



Stichting Dorpscentrum Schoorl "De Blinkerd"

Bestuur, Heereweg 150, 1871 EM Schoorl

www.deblinkerschoorl.nl

Jaarrekening 2025

Stichting Dorpscentrum Schoorl
"De Blinkerd"

Inhoudsopgave

1	Bestuursverslag 2025	3
2	Financieel verslag 2025	5
3	Balans per 31 december 2025	8
4	Winst- en verliesrekening over 2025	9
5	Toelichting op balans	10
6	Toelichting op winst- en verliesrekening.....	14
7	Begroting 2025.....	18
8	Overige toelichtingen.....	21
 Bijlage: Gebruikers gebouw in 2025		22

1 Bestuursverslag 2025

Terugblik

Sinds januari 2024 voert het bestuur van de stichting weer zelf de exploitatie uit, nadat eind 2023 de toenmalige exploitant (van 2021 t/m 5 december 2023) Social Leisure Exploitatie BV (SLE) failliet ging. Het bestuur sprak toen uit dat zij dit nog voor maximaal 1 jaar wilde doen en dat er samen met de gemeente een plan voor de toekomst zou moeten worden gemaakt. Inmiddels zijn we twee jaar verder en ziet het ernaar uit, dat het bestuur ook in 2026 doorgaat met haar werk. Meer informatie over het faillissement en de periode daarna is te lezen in ons bestuursverslag over 2024.

Vanaf het faillissement van SLE zijn er gesprekken gevoerd met de gemeente, in de persoon van wethouder Marco Wiesehahn, over hoe een goede toekomst voor het gebouw als dorpscentrum voor Schoorl, kan worden gewaarborgd. Daarbij staan centraal overdracht van het gebouw aan de gemeente en het zoeken naar een nieuwe exploitant, die de taken van ons vrijwilligersbestuur op enig moment overneemt. Het overleg duurde langer dan wij bij aanvang dachten en hoopten, maar begin 2026 is een eerste stap richting een oplossing. Op 5 maart jl. heeft de gemeenteraad van Bergen ingestemd met het starten van een aanbestedingsprocedure voor een nieuwe exploitant.

Bestuur

Het bestuur bestond in 2025 uit L.W.M. Worm (voorzitter), J.N.M. Mosch (bestuurslid onderhoud en vice-voorzitter), L.J. van Wechem (penningmeester), Mw. J.C. Vriens-Gaaf (secretaris), Mw. L. Bakker (bestuurslid/boekhouding). Het bestuur vergadert maandelijks over een aantal vaste onderwerpen: personeel, gebouw, financiën, subsidie e.a.. Er is veel tijd gaan zitten in het overleg met de gemeente over de toekomst, met de aangetrokken projectleider en wethouder.

Medewerkers

De Blinkerd heeft drie personeelsleden in dienst: beheerder Jeoffrey Koorstra (38 uur), horecamedewerker Rick Henneman (38 uur) en gastvrouw/huishoudelijk medewerkster Monique de Jonge (24 uur). Bij grote evenementen krijgen we hulp van een aantal vrijwilligers.

Gebruikers van en activiteiten in het gebouw

In de bijlage (zie pag.22) staan alle clubs en organisaties vermeld die (regelmatig of incidenteel) gebruik van het gebouw maken. Veel van hen huren wekelijks of maandelijks een vast dagdeel. Daarnaast zijn er incidentele huurders van de sport- en zaalruimtes. Jaarlijks zijn er diverse grote evenementen zoals de Groet uit Schoorl Run, het jaarlijkse Zaalvoetbal Speltoernooi, de Wandel4daagse Schoorl, Het Sportspektakel, Kunst voor Kids, Durven Doen, Zonnebloem-bijeenkomsten.

Theateractiviteiten

In 2025 organiseerden we een tweetal concerten in de theaterzaal, die goed werden bezocht en erg werden gewaardeerd door de bezoekers. Op 2 mei (avond) The Beatles in Blokker (documentaire en een Beatles Tributeband) en op 23 november (middag) de band Unicorn met Ierse Swingfolkmuziek. Er is een klein positief resultaat op deze activiteiten.

Jammer genoeg stopte in 2025 na 35 jaar de Jeugdtoneelgroep Toneel ENZO. De actieve begeleiders/vrijwilligers konden niet langer de benodigde tijd vrijmaken. In september organiseerden zij een afscheidsreceptie/reünie voor alle deelnemers en vrijwilligers uit hun lange bestaan.

Vast verhuurde ruimtes

Een aantal ruimtes wordt vast verhuurd (op contracten voor bedrijfsruimte):

*Bibliotheek Kennemerwaard – bibliotheek vestiging Schoorl

*Buurtzorg Team Schoorl – kantoorruimte

*Stichting Welzijn Bergen – kantoor en Jongerencentrum

*Evean Team Schoorl – het huurcontract is beëindigd m.i.v. 1/5/2025.

*Gemeente Bergen – Sociaal Team Schoorl – kantoor. Het Sociaal Team is in het najaar verhuisd naar de kleinere ruimte die eerder door Evean werd gehuurd.

*Het Sportlokaal (sportschool) huurt sinds maart 2024 het voormalige Sportcafé dat al eerder door SLE was omgebouwd tot sportschool. Afgelopen jaar kwamen er zo veel nieuwe leden bij dat men behoefte kreeg aan een grotere ruimte.

Het bestuur heeft dankzij medewerking van Stichting Welzijn Bergen het medegebruik (voor dagelijks 1,5 uur) van het Jongerencentrum gekregen en kon daar het bloedprikpunt van Starlet een nieuwe plek geven. De vrijgekomen Bregtdorpzaal werd per 1 oktober toegevoegd aan de sportschool. Hiermee heeft het "beweeg-aanbod" in ons gebouw een flinke impuls gekregen. Steeds meer mensen (veelal oudere inwoners) vinden de weg naar de sportschool.

Vernieuwingen gebouw gaan door

De laatste grote verbouwing is bijna 15 jaar geleden en dat betekent dat vervanging van apparatuur/installaties en vernieuwing van de inrichting noodzakelijk worden. Daarmee werd in 2024 een begin gemaakt met een vervolg dit jaar. Zie het financieel verslag.

2 Financieel verslag 2025

Resultaat 2025: klein overschot

Het jaar wordt afgesloten met een klein **overschot van € 2.963,-**. Dit wordt toegevoegd aan de Voorziening Groot-Onderhoud waaruit de komende jaren forse kosten voor vervanging van een aantal CV-ketels en isolatiemaatregelen betaald moeten worden. Het resultaat wijkt nogal af van de begroting 2025 die bij de subsidieaanvraag voor 2025 werd ingediend. Daarin stond een geraamd tekort van € 33.835,-. Omdat we toen nog maar pas weer de exploitatie zelf uitvoerden, was nog niet duidelijk of met de huidige personeelsomvang kon worden volstaan en hoe de inkomsten en uitgaven zich zouden ontwikkelen. Uiteindelijk ontstond later een positief beeld van de exploitatie en kon doorgedaan worden met het verbeteren van het gebouw.

Inkomsten

De belangrijkste inkomsten worden gevormd door:

- *De huurinkomsten uit een aantal vast verhuurde ruimtes (kantoren van het gemeentelijk Sociaal Team Schoorl, Buurtzorg Team Schoorl, bibliotheek, Stichting Welzijn Bergen en Het Sportlokaal en tot 1/5/2025 Eveen.

- *Inkomsten uit de incidentele verhuur van zalen en sporthal.

- *Inkomsten uit de horeca-exploitatie.

- *De jaarlijkse (basis-)subsidie van de gemeente, die noodzakelijk blijft voor het voortbestaan van De Blinkerd.

- *Plus enkele kleine inkomsten.

Jaarlijks per 1 januari worden de vaste huren geïndexeerd op basis van de inflatiecijfers van het CBS (cpi-alles huishoudens).

Aandeel vaste verhuur in de inkomsten: begroot 83.300,- / werkelijk 82.093,-

Losse zalenverhuur: begroot 45.000,- / werkelijk 57.728,-

Verhuur Sporthal: begroot 19.000,- / werkelijk 22.434

Horeca-inkomsten

In de begroting wordt alleen het netto-inkomstenbedrag opgenomen (bruto omzet minus inkoop). Begroot was 71.000,-. In de Exploitatierekening staan bruto-omzet (112.411) en inkoopkosten apart genoemd (37.952,-). **De netto inkomsten zijn uiteindelijk hoger geworden dan begroot (71.000,-) te weten 74.459,-**

Tarieven

Jaarlijks per 1 september (de start van het nieuwe verenigingsseizoen) worden alle tarieven van zaalverhuur en horeca geïndexeerd op basis van de eerder genoemde index van het CBS. Voor vrijwilligersorganisaties uit de gemeente Bergen (verenigingen, clubjes, individuele sporters) gelden standaard lagere maatschappelijke zaaltarieven, te weten in 2025 € 49,- per dagdeel en voor toneelvoorstellingen € 132,50 per dagdeel.

Voor alle andere organisaties en/of bedrijven gelden de commerciële tarieven, zoals vermeld op onze website <http://deblinkerschoorl.nl>

Uitgaven

Personeelskosten

Het personeel was i.t.t. 2024 (toen pas vanaf 15/1) in 2025 het hele jaar in dienst. Vandaar hogere kosten dan in 2024. De CAO Horeca is verplicht van toepassing, met jaarlijkse loonsverhogingen. In de kosten is een voorziening voor het laten opstellen van een RIE (wettelijk verplicht) opgenomen. Bij grote evenementen worden we bijgestaan door een aantal vrijwilligers, die daarvoor een vrijwilligersvergoeding ontvangen.

Personeelskosten begroot: € 145.000,- / Werkelijk: € 133.094,-

Huisvestingskosten

De Blinkerd neemt kosten van investeringen in één keer in de exploitatie. In 2025 zijn de huisvestingskosten -net als in 2024- hoger uitgevallen dan begroot. Naast de verzekeringskosten (€ 20.782,-) en zakelijke lasten (totaal € 23.310: OZB € 21.004,- plus Hoogheemraadschap 2.306,-) zijn de energiekosten een grote post (43.704,-) zij het dat onze aanvraag tot teruggave van de energiebelasting over 2024 werd gehonoreerd en daardoor een bedrag van 9786,- terug werd ontvangen. Dit bedrag is in deze jaarrekening opgenomen omdat de beschikking te laat binnen kwam om nog in de jaarrekening van 2024 te worden verwerkt. Het bedrag is aangewend voor de vernieuwingen van ons gebouw.

In 2026 kan een laatste keer teruggave van energiebelasting worden verwacht. Na de afschaffing van de salderingsregeling per 1/1/2027 vervalt deze regeling en krijgen buurt- en dorpshuizen betaalde energiebelasting niet meer terug met als gevolg hogere huisvestingskosten vanaf 2027.

De totale energielasten zijn lager uitgevallen dan begroot (60.000,=), maar evengoed is het een aanzienlijk bedrag ondanks het grote aantal zonnepanelen op het dak en bijna overal zuinige LED lampen. Kijkend naar eerdere jaren is een forse stijging van de energiekosten te zien: in 2019 nog "maar" € 23.692,-, in 2020 € 26.233,-. in 2024 zien we € 46.139,- en in 2025 dus 43.704,-

Door een vrijvallend overschot uit een eerdere voorziening (2024), is er een credit-bedrag te zien binnen de huisvestingskosten van € 4.324,- aangewend voor diverse vernieuwingen.

Vernieuwingen gebouw in 2025:

- *Nieuwe vloerbedekking in het Jongerencentrum

- *Nieuwe vloerbedekking in de doorgang tussen hoofdgang en Foyer

- *Trappen van de Theaterzaal werden vernieuwd en veiliger gemaakt.

- *Op aanwijzing van de Omgevingsdienst moesten nog weer meer diverse verbeteringen worden aangebracht. Daarna kregen we bericht dat het gebouw nu voldoet aan alle eisen die door hen aan gebouwen worden gesteld.

- *Hier en daar vernieuwing van de noodverlichting.

- *Een al langer bestaande wens om Airco aan te brengen in ruimtes waar "beweeg-activiteiten" plaatsvinden (in Het Sportlokaal en de Spiegelzaal) kon worden gehonoreerd.

- *Tevens aangebracht een nieuwe ventilatie-unit in de keuken.

De opdrachten voor deze laatste twee zaken werden verleend eind 2025, de kosten zijn opgenomen als Voorziening op de balans doordat de uitvoering pas begin 2026 kon plaatsvinden.

Vaste onderhoudskosten

Voor allerlei installaties en apparatuur zijn er vaste jaarlijkse onderhoudscontracten, o.a. voor de warmte/klimaat-installatie, brandblus- en veiligheidsmiddelen, schuifdeuren, alarmering, centraal-thermostaten, voorzieningen in de sporthal (optrekwand/tribune) en het theater (hoogwerker, takels etc.) en keuringen van arbeidsmiddelen en brandblusmiddelen e.a.

Diverse installaties moeten om de zoveel jaar worden gekeurd. Zo kregen we eind 2025 te horen dat onze verzekeraar een 5-jaarlijkse keuring eist van de elektrische installatie (en inmiddels ook van de zonnepanelen) in plaats van om de 7 jaar. Deze kosten zijn opgenomen als voorziening (5500,-) met uitvoering begin 2026.

Veel onderhoud wordt in eigen beheer (gratis) door ons bestuurslid onderhoud uitgevoerd, waardoor de kosten veel lager zijn dan bij uitbesteding het geval zou zijn.

Totale huisvestingskosten: begroot 159.000,- / werkelijk 165.677,-

Verkoopkosten

Betreffen PR, de website werd vernieuwd (i.v.m. technische redenen), representatie en kosten van het pin-betalingsverkeer. Sinds begin 2024 kan alleen nog maar betaald worden via PIN. **Begroot: € 1700,- / werkelijk € 2277,-**

Algemene kosten

Deze zijn lager uitgevallen dan begroot door lagere accountants- en advieskosten. De overige kosten zijn binnen de begroting gebleven. Wel is de post niet-aftrekbare BTW hoger door de vele investeringen in het gebouw. De Blinkerd heeft een afwijkende afspraak met de Belastingdienst over de BTW-verrekening, nog daterend uit de periode rond de brand in 2009 in de sporthal. Een deel van de betaalde BTW mogen wij niet aftrekken, omdat onze zaalhuur is vrijgesteld van BTW.

De boekhouding wordt in eigen beheer (gratis) uitgevoerd door een bestuurslid, in combinatie met een accountantskantoor dat controleert, adviseert, de loonadministratie verzorgt en de jaarrekening opstelt. De beheerder zorgt voor het versturen van facturen voor de zaal- en sporthalverhuur.

Algemene kosten: begroot: € 33.600,- / werkelijk € 21.530,-

3 Balans per 31 december 2025

3.1 Activa

(na winstverdeling)	31-12-2025 €	31-12-2024 €
Vaste activa		
Materiële vaste activa	3	3
Vlottende activa		
Vorraden	9.866	2.634
Vorderingen	12.669	10.672
Liquide middelen	123.684	144.902
	146.219	158.208
Totaal	146.222	158.211

3.2 Passiva

(na winstverdeling)	31-12-2025 €	31-12-2024 €
Eigen vermogen		
Stichtingskapitaal	45	45
Overige reserves	20	20
	65	65
Voorzieningen	127.038	126.375
Kortlopende schulden	19.119	31.771
Totaal	146.222	158.211

4 Winst- en verliesrekening over 2025

	2025 €	2024 €
Netto-omzet	277.730	277.610
Overige bedrijfsopbrengsten	89.625	125.428
Kostprijs van de omzet	-41.092	-39.178
Brutomarge	326.263	363.860
Personeelskosten	133.094	120.512
Overige bedrijfskosten	189.484	235.560
Som der kosten	322.578	356.072
Bedrijfsresultaat	3.685	7.788
Financiële baten en lasten	-722	-1.639
Resultaat voor belastingen	2.963	6.149
Resultaat na belastingen	2.963	6.149

5 Toelichting op balans

5.1 Materiële vaste activa

	31-12-2025 €	31-12-2024 €
Bedrijfsgebouwen en -terreinen		
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	1	1
Zonnepanelen	1	1
Tribune	1	1
	<u>3</u>	<u>3</u>

Een overzicht van de materiële vaste activa is onderstaand opgenomen:

	Bedrijfsgebouwen en -terreinen €
Boekwaarde 1 januari 2025	
Verkrijgings- of vervaardigingsprijs	2
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	1
Materiële vaste activa	<u>3</u>
Boekwaarde 31 december 2025	
Verkrijgings- of vervaardigingsprijs	2
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	1
Materiële vaste activa	<u>3</u>

5.2 Voorraden

	31-12-2025 €	31-12-2024 €
Gereed product en handelsgoederen	9.866	2.634
Totaal	<u>9.866</u>	<u>2.634</u>

5.3 Vorderingen

	31-12-2025 €	31-12-2024 €
Vorderingen op handelsdebiteuren		
Debiteuren	9.271	8.970
Overige vorderingen		
Bonus leveranciers (heineken)	2.154	-
Bonus leveranciers (vrumona)	198	-
Vooruitbetaalde energiekosten	429	1.124
Vooruitbetaalde kosten SMC alarm abonnement	617	578
	3.398	1.702
Totaal	12.669	10.672

5.4 Liquide middelen

	31-12-2025 €	31-12-2024 €
Banktegoeden		
NL95 RABO 0358 5580 69 Zakelijke rekening	18.321	25.834
NL28 RABO 0151 0504 73 Zakelijke rekening (De Oorsprong)	89	54
NL65 RABO 1474 4264 33 BedrijfsSpaarRekening	104.953	118.580
	123.363	144.468
Kasmiddelen		
Kas	321	434
	321	434
Totaal	123.684	144.902

5.5 Eigen vermogen

	31-12-2025 €	31-12-2024 €
Stichtingskapitaal	45	45
Overige reserves	20	20
Totaal	65	65

Een overzicht van het eigen vermogen is onderstaand opgenomen:

	Stichting- kapitaal €	Overige reserves €	Totaal €
Stand 1 januari 2025	45	20	65
Resultaatverdeling, dotatie voorziening groot onderhoud	-	2.963	2.963
Verdeling resultaat	-	-2.963	-2.963
Resultaat boekjaar	-	-	-
Stand 31 december 2025	45	20	65

5.6 Voorzieningen

	31-12-2025 €	31-12-2024 €
Voorziening groot onderhoud		
Voorziening groot onderhoud	96.038	93.075
Andere voorzieningen		
Voorziening Opstellen RIE	1.500	-
Voorziening Airco zalen	24.000	-
Voorziening Keuring Elektrische Installatie/Zonnepanelen	5.500	-
Voorziening Buitenschilderwerk	-	9.300
Voorziening vernieuwing kitwerk	-	1.500
Voorziening valbeveiliging	-	20.500
Voorziening Controle Brandmeldinstallatie (3 jrl)	-	2.000
	31.000	33.300
Totaal	127.038	126.375

Voorziening groot onderhoud

Een overzicht van de voorziening groot onderhoud is onderstaand opgenomen:

Voorziening groot onderhoud	2025 €	2024 €
Stand 1 januari	93.075	86.926
Dotatie resultaatbestemming	2.963	6.149
Stand 31 december	96.038	93.075

5.7 Kortlopende schulden

	31-12-2025 €	31-12-2024 €
Schulden aan leveranciers en handelskredieten		
Crediteuren	580	3.284
Belastingenschulden		
Omzetbelasting	1.989	2.689
Loonheffing en premies	3.366	3.424
	5.355	6.113
Schulden ter zake van pensioenen		
Pensioenpremies	1.059	1.441
Overige schulden		
Terug te betalen subsidie gemeente	-	10.000
Vooruitgefactureerde omzet	1.888	518
Nettolonen te betalen	-	543
Accountantskosten	1.352	1.100
Reservering vakantiegeld	4.296	4.077
	7.536	16.238
Overlopende passiva	4.589	4.695
Totaal	19.119	31.771

6 Toelichting op winst- en verliesrekening

6.1 Omzet en brutomarge

	2025 €	2024 €
Netto-omzet		
Omzet horeca	112.411	115.535
Omzet verhuur sporthal	22.434	24.699
Omzet verhuur zalen	57.728	58.342
Omzet verhuur Sportlokaal	11.329	6.300
Omzet verhuur Bibliotheek	18.548	17.838
Omzet verhuur Stichting Welzijn Bergen	20.958	21.626
Omzet verhuur Buurtzorg	6.223	6.013
Omzet verhuur Sociaal Team Schoorl	17.819	17.216
Omzet verhuur Eveen	7.216	7.779
Doorbelaste schoonmaakkosten	2.209	1.353
Overige verhuur (reclamepanelen/borden)	855	909
	277.730	277.610
Overige bedrijfsopbrengsten		
Subsidie gemeente	89.625	125.665
Overige opbrengsten	-	-237
	89.625	125.428
Som der bedrijfsopbrengsten	367.355	403.038
Kostprijs van de omzet		
Inkopen horeca	37.952	39.178
Inkopen theater, muziek, cabaret etc	3.140	-
	41.092	39.178
Brutomarge (brutobedrijfsresultaat)	326.263	363.860

6.2 Personeelskosten

	2025 €	2024 €
Lonen en salarissen		
Brutolonen	97.996	86.431
Mutatie reservering vakantiegeld	219	4.077
Uitkering ziekingeld	-1.025	-
	97.190	90.508
Sociale lasten		
Sociale lasten	16.748	15.211
Ziekteverzuimverzekering	4.849	4.619
	21.597	19.830
Pensioenlasten		
Pensioenpremies	5.014	4.247
	5.014	4.247
Overige personeelskosten		
Vrijwilligersvergoedingen	2.205	270
Werkkleding	57	1.320
Scholingskosten	1.478	812
Overige personeelskosten in WKR	2.961	3.308
Dotatie voorziening opstellen RI&E	1.500	-
Overige personeelskosten	1.092	217
	9.293	5.927
Totaal	133.094	120.512

6.3 Overige bedrijfskosten

	2025 €	2024 €
Huisvestingskosten		
Zakelijke lasten	23.310	22.210
Verzekering onroerend goed	20.782	19.896
Onderhoud gebouwen	49.371	43.963
Energiekosten	43.704	46.139
Schoonmaakkosten	8.936	9.292
Onderhoud en aanschaf inventaris	4.184	29.872
Dotatie voorziening airco zalen	24.000	-
Dotatie voorziening Keuring Elektrische Installatie/Zonnepanelen	5.500	-
Dotatie/vrijval onderhoudsvoorziening	-4.324	33.300
Terugontvangen energiebelasting	-9.786	-
	165.677	204.672
Verkoopkosten		
Reclame en advertentiekosten	2.277	2.070
Representatiekosten	-	240
	2.277	2.310
Algemene kosten		
Faillissementskosten SLE	-	2.111
Administratiekosten	2.516	3.092
Bestuurskosten	1.467	2.128
Advieskosten	-	4.350
Contributies en abonnementen	3.051	2.827
Website/ ICT	576	295
Niet-aftrekbare voordruk/btw	12.259	12.319
Telefoon- en internetkosten	1.157	1.049
Kantoorbenodigdheden	498	397
Overige algemene kosten	6	10
	21.530	28.578
Totaal	189.484	235.50

6.4 Financiële baten en lasten

	2025 €	2024 €
Rentebaten banken		
Rente spaarrekeningen	1.372	514
Rentelasten banken		
Rente- en bankkosten	-2.094	-2.153
	-2.094	-2.153
Financiële baten en lasten (saldo)	-722	-1.639

7 Begroting 2025

<i>Zoals ingediend bij de gemeente 17/8/2024 t.b.v. subsidieaanvraag voor 2025.</i>	
INKOMSTEN	
Omzet horeca	
Netto omzet (omzet minus inkoop)	71.000,00
Omzet verhuur	
Verhuur zalen (losse verhuur) verenigingen/clubs en commercieel (oa. Starlet)	45.000,00
Verhuur Sporthal (verenigingen/clubs, indiv. sporters en commercieel)	19.000,00
Verhuur (vast) kantoor Buurtzorg Team Schoorl	6.180,00
Verhuur (vast) SWB kantoor + jongcentrum	22.200,00
Verhuur (vast) Bibliotheek Kennemerwaard	18.420,00
Verhuur (vast) Eveen, wijkteam Schoorl	8.000,00
Verhuur (vast) gemeente Bergen tbv kantoor Sociaal Team Schoorl	17.700,00
Verhuur (vast) Sportlokaal	10.800,00
Totaal verhuur (vast en incidenteel)	147.300,00
Totaal omzet	218.300,00
Diverse opbrengsten	
Subsidie gemeente	85.665,00
Extra benodigde subsidie gemeente (zie onderaan het tekort)	0,00
Doorbelasting schoonmaakuren aan vaste huurders	1.500,00
Diverse (o.a. reclameborden)	1.500,00
Totaal Diverse opbrengsten	88.665,00
TOTAAL INKOMSTEN	306.965,00

KOSTEN	
Personeelskosten	
Brutosalarissen (incl. vak.geld/soc.lasten/pensioenpremie)	115.000,00
Ziekteverzuimverzekering	5.000,00
Kosten verzuimbegeleiding door SWB (op afroep)	3.500,00
Loonadministratie (zie accountantskosten)	0,00
Vakcursussen/opleidingen	1.500,00
Diverse personeelskosten	2.000,00
Extra personeel en/of oproepkrachten	18.000,00
Totaal Personeelskosten	145.000,00

Huisvestingskosten	
Onderhoud gebouw (vaste contracten PLUS incidenteel onderhoud)	36.000,00
Coördinatie/uitvoering onderhoud (vrijwilliger/bestuurslid)(plm. 21.000,-)	PM
Verzekering gebouw en apparatuur	21.500,00
Energiekosten (gas/elektra/water/meetdiensten)	60.000,00
Schoonmaakkosten (materialen/afvoer afval e.a.)	6.700,00
Waterschapslasten HHNK	2.300,00
Onroerend zaakbelasting	22.500,00
Diverse/dotatie aan voorziening Onderhoud	10.000,00
Totaal Huisvesting	159.000,00

Verkoopkosten	
Kosten promotie/website/adv.	700,00
Verkoopkosten / o.a. kst. pinbetalingen	1.000,00
Totaal Verkoopkosten	1.700,00

Algemene kosten	
Kantoorartikelen	500,00
Telefoon/internet/TV	1.500,00
ICT/licentiekosten/opslag Cloud e.d.	1.000,00
Kassa onderhoudscontracten/licenties modules	1.000,00
Aanschaf kleine inventaris	1.500,00

1
6
1
6
1
6

Administratiekosten (software boekhouding)	1.000,00
Administratie in eigen beheer (uren vrijwilliger/bestuurslid)(plm. 15.000,-)	PM
Accountantskosten (ondersteuning/jaarrekening/loonadministratie/controleverklaring)	7.500,00
Bestuurskosten (representatie/lidmaatschappen/secretariaat)	1.700,00
Buma/Stemra/Videma-rechten	1.900,00
Diverse advieskosten (ivm overdracht gebouw taxatiekst/juridisch advies e.a.)	7.500,00
Diverse algemene kosten	1.000,00
Niet aftrekbare BTW	7.500,00
Totaal Algemene kosten	33.600,00
Rente/financieringskosten	
Bankkosten	1.500,00
Totaal Rente/financiering	1.500,00
Totaal Kosten	340.800,00
Resultaat (tekort)	-33.835,00

8 Overige toelichtingen

8.1 Werknemers

Gemiddeld aantal werknemers over periode	2025 fte	2024 fte
Werkzaam binnen Nederland	2,5	2,4

8.2 Resultaatbestemming

Resultaatbestemming

Het bestuur stelt voor van het resultaat ad € 2.963,- te doteren aan de voorziening groot onderhoud. Dit voorstel is reeds in de jaarrekening verwerkt.

8.3 Ondertekening

Vastgesteld en ondertekend, Schoorl, 13 april 2026

Dhr. L.W.M. Worm, voorzitter:

Mw. J.C. Vriens, secretaris:

Dhr. L.J. van Wechem, penningmeester:

Mw. L. Bakker, bestuurslid:

Dhr J.N.M. Mosch, vice-voorzitter:

Bijlage: Overzicht gebruikers De Blinkerd in 2025

	Zaal
Maandag	
Starlet Bloedprikpunt (ochtend)	Bregtdorpzaal (v.a. 1/10 Jongerencentrum)
Biljartclub Worm/Vriens (ochtend)	Foyer
Biljartclub Holm/Esseveld (ochtend)	Foyer
Biljartclub Feenstra (middag)	Foyer
Mensendieck-lessen (ochtend)	Theaterzaal
Yoga Do-In Chantal (ochtend)	Spiegelzaal
Jan van Scorel Schilderclub (middag)	Hargerzaal
Jan van Scorel Schilderclub (avond)	Hargerzaal
Tekenlessen Inge Koetzier (middag)	Camperduinzaal
Yogalessen Yoga Bergen (ochtend, begin jaar nog op dinsdagochtend)	Hargerzaal
Zaalvoetbal (avond) KNVB-competitie	Sporthal
Zaalhockey (3 wintermaanden namiddag/begin avond)	Sporthal
Bridgeclub Schoorl (avond)	Camperduinzaal
Zumba-lessen (avond)	Spiegelzaal
Volleybalvereniging Schoorl (avond)	Sporthal
Dinsdag	
Starlet Bloedprikpunt (ochtend)	Bregtdorpzaal (v.a. 1/10 Jongerencentrum)
Probus Schoorl (2x per maand lunchbijeenkomst)(middag)	Camperduinzaal
De BUS Klaverjasclub (middag)	Foyer
De Duintoppers koor (middag)	Hargerzaal
Zaalhockey (3 wintermaanden)(namiddag/begin avond)	Sporthal
Yoga Lilian Bensdorp (avond)	Spiegelzaal
Schilderclub Rob Valkenburg (avond)	Hargerzaal
Tennis Petra (avond)	Sporthal
GGD-Voorlichting Borstvoeding (maandelijks avond)	Camperduinzaal
Woensdag	
Starlet Bloedprikpunt (ochtend)	Bregtdorpzaal (v.a. 1/10 Jongerencentrum)
Biljartclub Van de Brink (ochtend)	Foyer
UVV Gymnastiek Ouderen (ochtend)	Theaterzaal
Bridgeclub Schoorl (middag)	Camperduinzaal
Dansen by Syl (danslessen kinderen) (middag)	Spiegelzaal

Zaalhockey (namiddag/avond, 3 wintermaanden/wisselt af met KNVB)	Sporthal
Zaalvoetbal (KNVB/DGAC) aantal maanden avond/wisselt af met zaalhockey	Sporthal
Zumba-lessen (avond)	Spiegelzaal
Kookclub Twaalf Sloven (1x per maand namiddag/avond)	Keuken en Camperduinzaal/eetzaal
Kookclub Cook Fellas (1x per maand, namiddag/avond)	Keuken en Camperduinzaal/eetzaal
Kookclub Probus (1x per maand namiddag/avond)	Keuken en Camperduinzaal/eetzaal
Filmhuis Schoorl, filmcafé (1x per maand middag)	Theaterzaal
Donderdag	
Starlet Bloedprikpunt (ochtend)	Bregtdorpzaal (v.a. 1/10 Jongerencentrum)
Badmintongroepje (ochtend)	Sporthal
Tennisgroep Feenstra (ochtend)	Sporthal
Biljartgroepje Krom (ochtend)	Foyer
Do-In Yoga (ochtend) Chantal	Spiegelzaal
Biljartgroep Van Wonderen (middag)	Foyer
Kookclub Probus (namiddag/avond) 1x per maand	Keuken en Camperduinzaal
Kunstgeschiedenis-lezingen (2x per jaar een serie van 4 middagen)	Camperduinzaal
Yoga-lessen door Yoga Bergen (avond)	Spiegelzaal
Tai Chi (avond)(1x 14 dagen)	Hargerzaal
Tennisgroepje Angela BSV (ochtend)	Sporthal
Tennisgroepje Delis (avond)	Sporthal
Tennisgroepje Blokker (avond)	Sporthal
Tennisgroepje Druyven (avond)	Sporthal
Biljartgroep Bonte Koe (avond)	Foyer
KVG-Kleurrijk Vrouwen Gilde (1x per maand avond)	Camperduinzaal/incidenteel Theaterzaal
Zaalhockey (3 wintermaanden)(namiddag/begin avond)	Sporthal
Vrijdag	
Starlet Bloedprikpunt (ochtend)	Bregtdorpzaal (v.a. 1/10 Jongerencentrum)
De Duinhap, maaltijden voor ouderen (middag en avond)	Camperduinzaal + keuken
Filmhuis Schoorl (avond)	Theaterzaal
Zaalvoetbalcompetitie (DGAC-Schoorl/KNVB)(avond)	Sporthal
Zaterdag	
Bergens Symfonie Orkest (ochtend/incidenteel langer)	Theaterzaal, incidenteel sporthal
Toneel ENZO (jeugdtonelgroep (oefenen middag+ Incidenteel uitvoeringen) (gestopt per 15 juli 2025)	Spiegelzaal of Hargerzaal

Incidenteel	
Berger Scholen Gemeenschap (Uitvoering leerlingen)	Theaterzaal
Be Quick Bergen	Theaterzaal
Braderievereniging Groet (jaarlijks vrijwilligersbijeenkomst)	Camperduinzaal
Buurtbus Bergen (vergadering/bijeenkomst)	Camperduinzaal/Aagtdorpzaal
Buurtsportcoaches-Valpreventie voorlichting	Sporthal
Buurtsportcoaches-Sportspektakel kinderen (jaarlijks zaterdag)	Sporthal
Buurtbemiddelingskamer Bergen (bijeenkomsten)	Bregtdorpzaal
Buurtzorg Schoorl (bijeenkomsten extra)	Bregtdorpzaal
Bureau Laan	Aagtdorpzaal
Filmhuis Schoorl - Cinema Culinaire (1 à 2x per jaar)(zaterdagavond)	Spiegelzaal
Gemeente Bergen-inloop of voorlichtingsbijeenkomsten	Camperduinzaal
GGD Hollands Noorden (maandelijks) voorlichting Borstvoeding	Camperduinzaal
GGD Hollands Noorden - Coronaprikpunt, najaar 3 maanden wekelijks hele donderdag	Theaterzaal
Groet uit Schoorl Run (1x per jaar 1e zondag februari) plm. 10.000 bezoekers	Alle zalen + sporthal+ theaterzaal
Huisartsenpraktijk Hartendorp (1x per jaar griep prik)	Sporthal
Jelgersma van der Hoopstichting (bestuursvergaderingen)	Bregtdorpzaal
Kennemer Wonen, div. informatiebijeenkomsten	Theaterzaal
Kraamzorg NH	Aagtdorpzaal
Kunst voor Kids Evenement (zondag 1x per jaar)	Foyer/Aagtdorp/Camperduinzaal
KVG-Wereldvrouwendag (1x per jaar)	Camperduinzaal
Magenta Zorg (aantal keren per jaar Lunchbijeenkomsten)	Camperduinzaal
OBS School Het Klimduin-Groet, eindejaarsmusical incl. 3x oefenen	Theaterzaal
OBS School De Molenwiek - eindejaarsmusical, incl. 3x oefenen	Theaterzaal
Probus Heiloo samen met Probus Schoorl (bijeenkomsten)	Camperduinzaal
Provincie Noord-Holland (vergaderingen)	Camperduin zaal
PvdA Bergen (vergaderingen)	Camperduinzaal
ROC Horizon College (vergadering personeel)	Aagtdorpzaal
Scoronlo Historische Vereniging (div. bijeenkomsten)	Theaterzaal
SWB-Evenement Durven Doen (zondag)	Theaterzaal/Hargerzaal/Spiegelzaal
Uitvaartvereniging Laatste Eer (bestuurs- en ledenvergaderingen)	Bregtdorpzaal en Camperduinzaal
Uitvaartvereniging St. Barbara (bestuurs- en ledenvergaderingen)	Camperduinzaal
VEHA Aagtdorperduinen (vergaderingen)	Camperduinzaal
Vereniging Olde Bongerd (vergadering)	Camperduinzaal

Volleybalvereniging Schoorl (jaarlijks extra Open Toernooi) (hele dag)	Sporthal
VVE Luiveland (vergadering)	Aagtdorpzaal
Wandel4daagse Schoorl (4 dagen in oktober het start- en eindpunt)	Foyer en Aagtdorpzaal
Watersportvereniging Hargervaart (vergaderingen)	Camperduinzaal
Winky Woep, beurs 2 ^e handsleding kinderen	Camperduin/Aagtdorpzaal
Zaalvoetbal Spel Toernooi (1x per jaar heel weekend za/zo)	Sporthal-Foyer-Aagtdorpzaal-Theaterzaal
Zonnebloem afd, Schoorl (paar keer per jaar grote bijeenkomst)(zaterdag of zondag)	Foyer/Aagtdorp/Camperduin/Theaterzaal
Zonnebloemafdelingen uit regio Noordkop en Geestmerambacht (kerst- en muziekbijeenkomsten)	Foyer/Aagtdorp/Camperduin/Theaterzaal
Vaste huurders	
Gemeente Bergen - Sociaal Team Schoorl	Atelier, miv 1/10/2025 Catrijpzaal
Sportschool Het Sportlokaal	In voormalig sportcafé voorzijde gebouw + Bregtdorpzaal vanaf 1 /10/25
Bibliotheek Kennemerwaard - vestiging Schoorl	Ruimte voorzijde gebouw
Stichting Welzijn Bergen - kantoor en jongerencentrum	kantoor achterzijde + jongerencentrum
Buurtzorg Team Schoorl	souterrain achterzijde gebouw
Evean - kantoor Team Schoorl - contract opgezegd per 1 mei 2025	Catrijpzaal, per 1/5/2025 vervallen